



bouwnummer 32 en 35 (sp.)

Voorgevel



bouwnummer 33 en 34 (sp.)

Rechter zijgevel



bouwnummer 33 en 34 (sp.)

Achtergevel



bouwnummer 32 en 35 (sp.)

Linker zijgevel

Kleurenschema

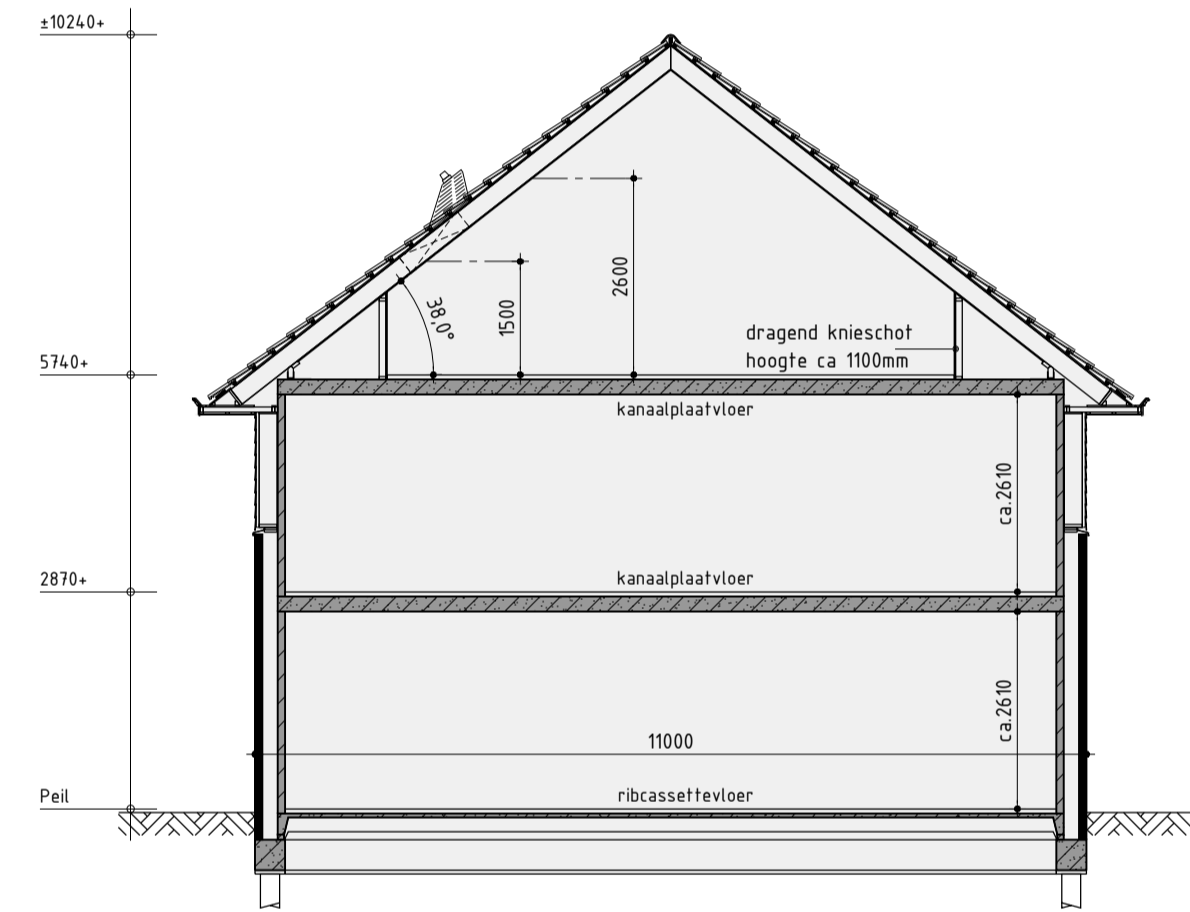
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin
Plint	Baksteen	Bruin (donker gevoegd)
Gevelbekleding	Composiet planken	Loodkleur
Dak	Keramische pan	Vulkaanzwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Natuurlijk
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Loodkleur
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Multiplex	Beigegrijs
Achterdeur	Hardhout	Parelwit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Parelwit
Boeidelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieoosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

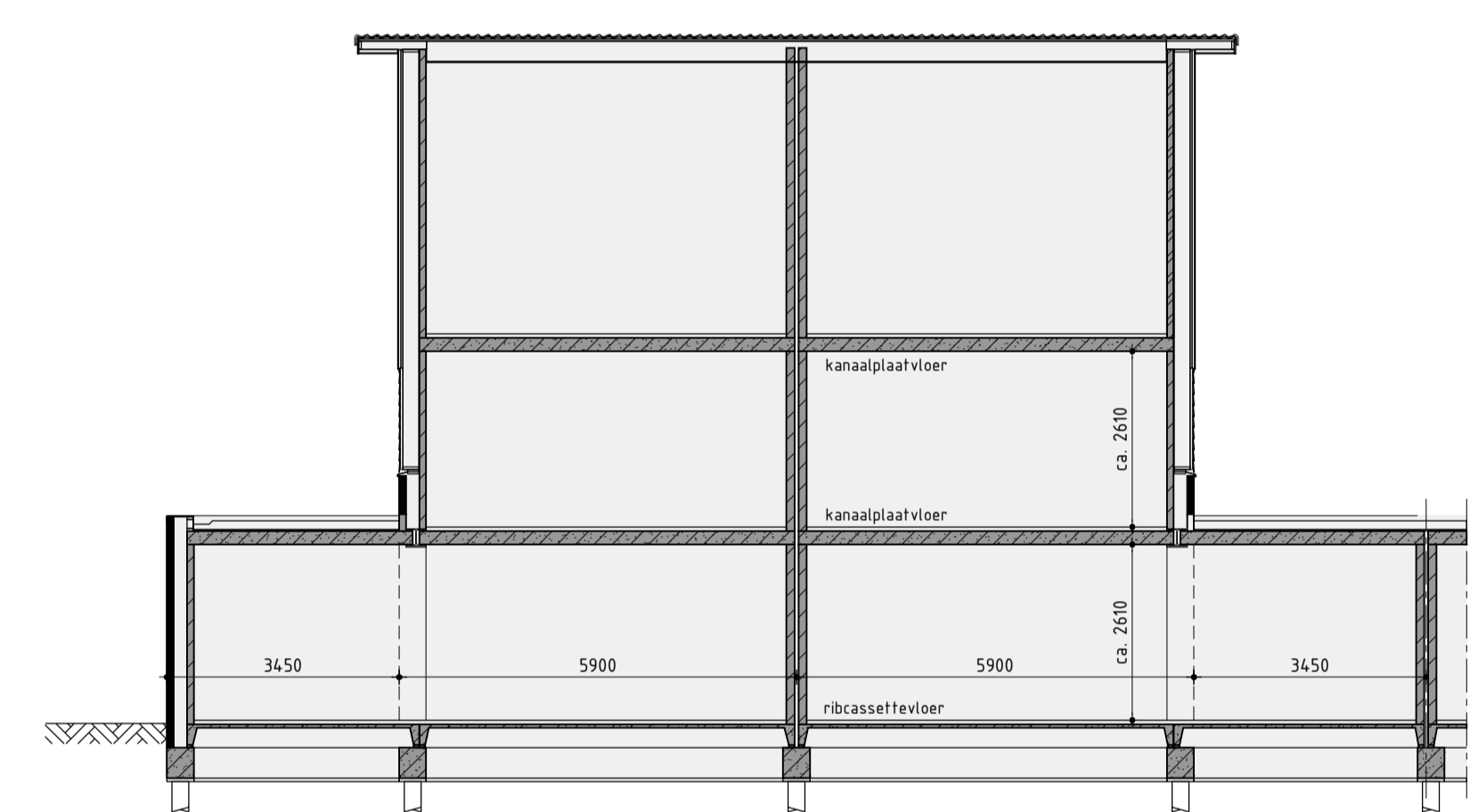
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen 100 / 120 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok, natuurlijk wit (t.p.v. badkamer 70mm GHL)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

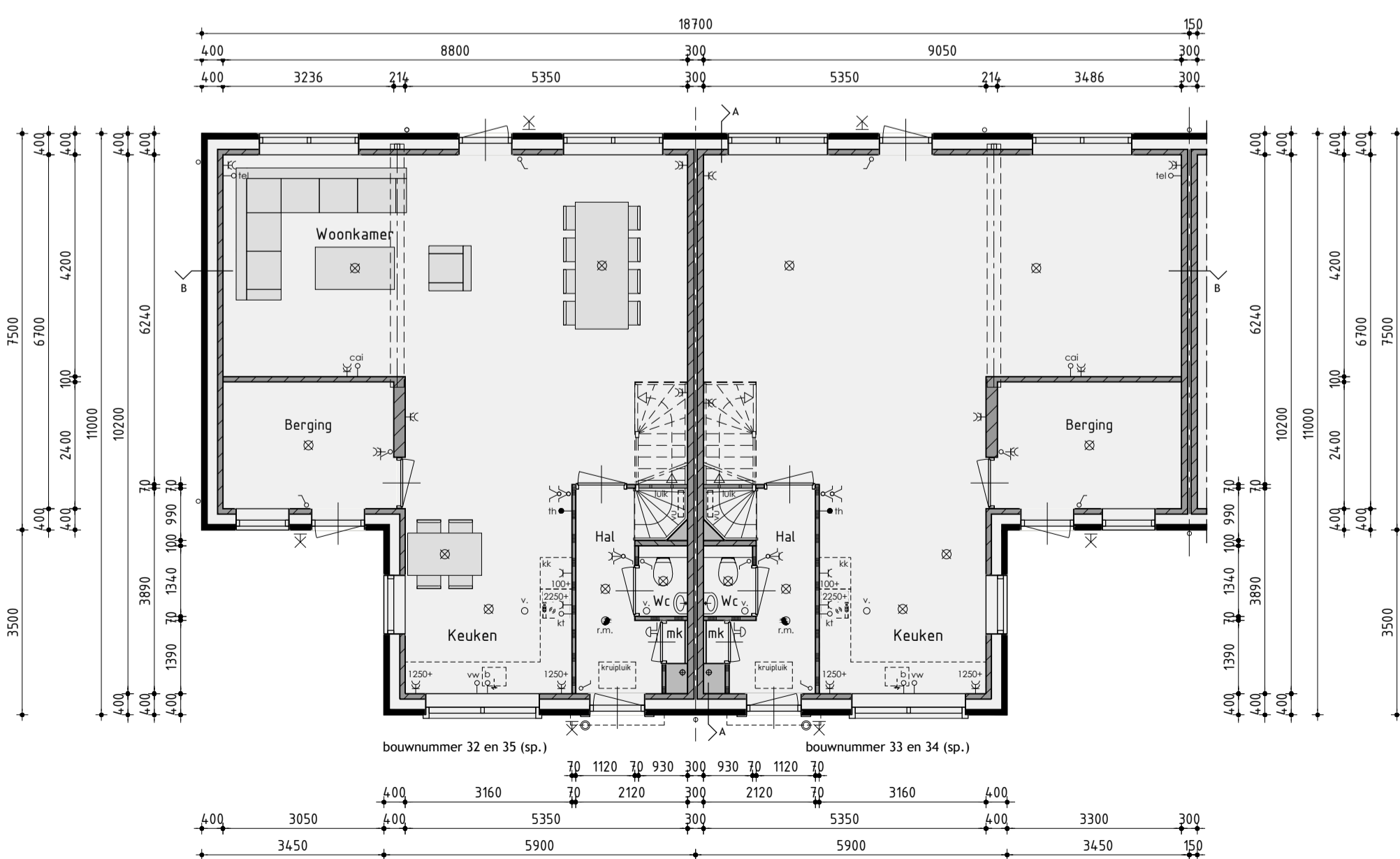
- ⊗ plafondlicht aansluitpunt
- ⊗ wandlicht aansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- tel onbedrade aansluiting telefoon
- coel onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- kl onbedrade aansluiting kooktoestel
- b onbedrade aansluiting boiler
- vv onbedrade aansluiting vaatwasser
- th thermostaat
- buitenkraan
- r.m. rookmelder (volgens NEN 2555)
- kk opstelplaats voor koelkast
- wa opstelplaats voor wasautomaat
- wdr opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bel bedrukker
- mv mechanische ventilatie-unit
- v afzuigventiel mechanische ventilatie
- v ventilatieooster
- vu verdeelunit vloerverwarming (plaats en afmeting indicatief)



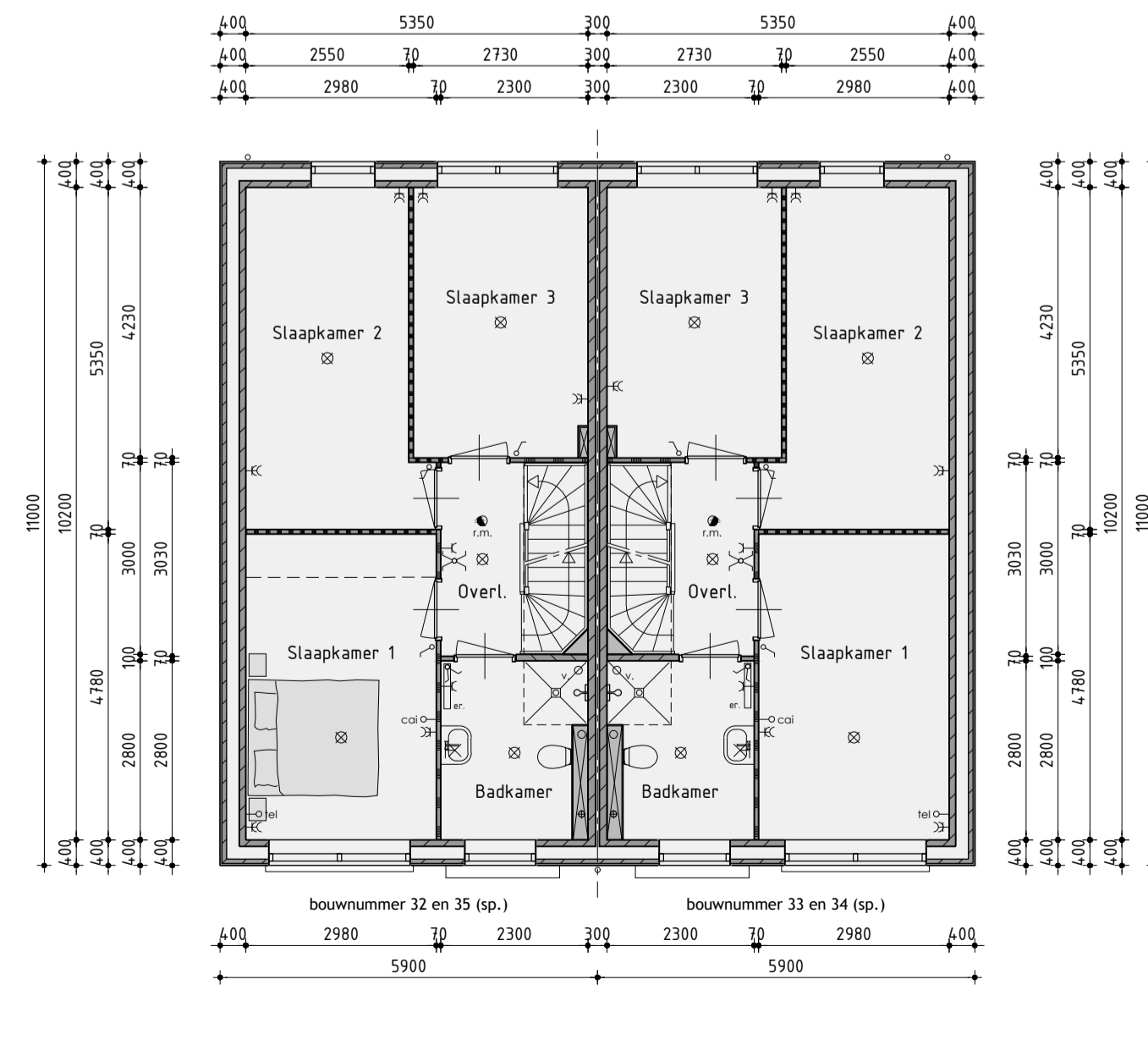
Principe doorsnede A-A



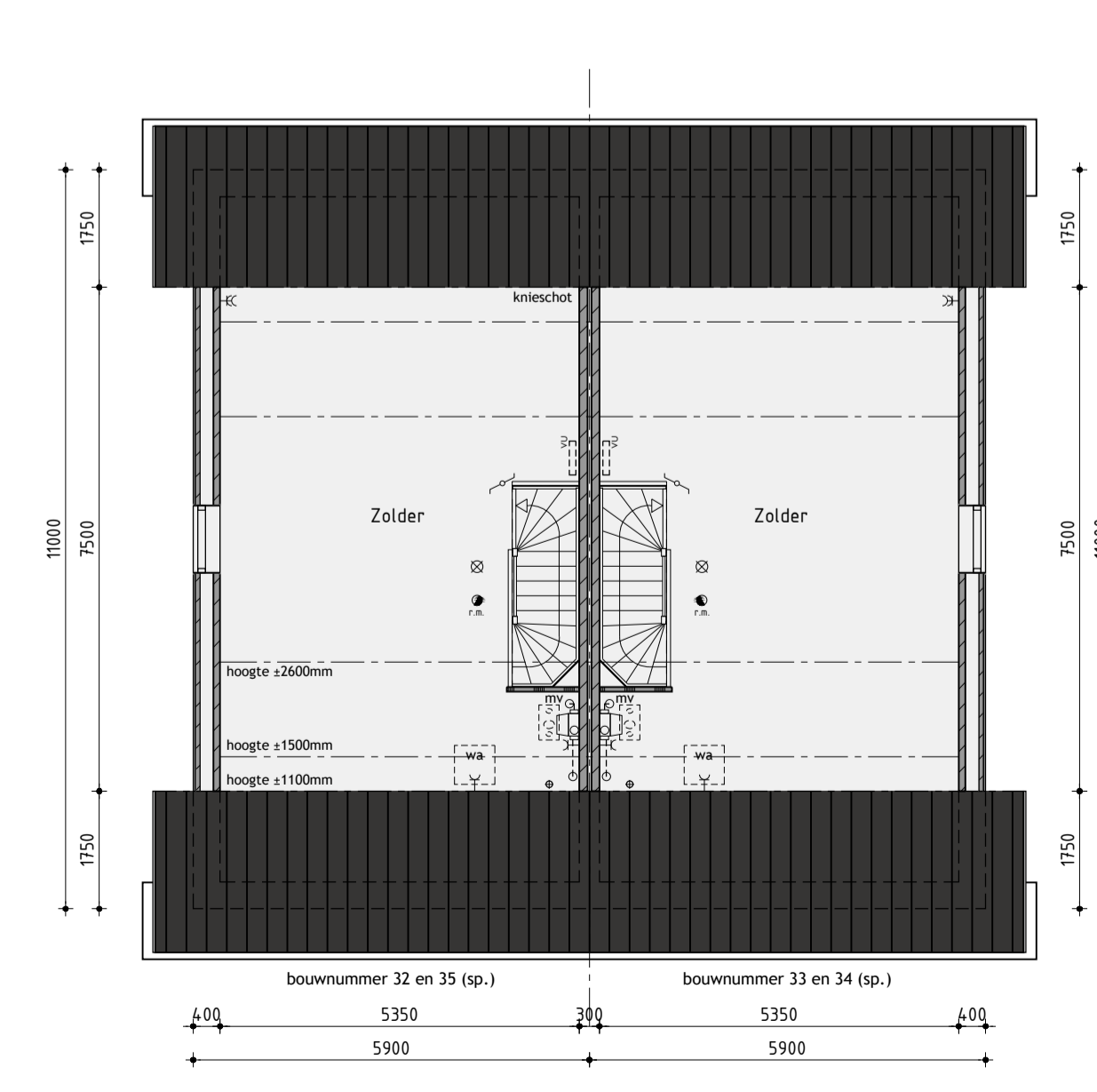
Principe doorsnede B-B



Begane grond
v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping
v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

Bouwnummer 32/33 en 34/35

Nieuwbouw tweekapper type D

Plan: Nieuwveense Landen deelplan 4, Broeklanden te Meppel
Gemeente Meppel

Ontwikkeling: **bpd** Realisatie en copersbegeleiding: **KUIN bv** De Tocht 5 1611 HT Bovenkarspel (0228) 51 13 13 info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	01-12-2017	Datum 9	
Datum 2	19-03-2018	Datum 10	
Datum 3	28-05-2018	Datum 11	
Datum 4	18-11-2019	Datum 12	
Datum 5	09-01-2020	Datum 13	
Datum 6	27-01-2020	Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



bouwnummer 32 en 35 (sp.)

Voorgevel



bouwnummer 33 en 34 (sp.)

Rechter zijgevel



bouwnummer 33 en 34 (sp.)

Achtergevel



bouwnummer 32 en 35 (sp.)

Linker zijgevel

Kleurenschema

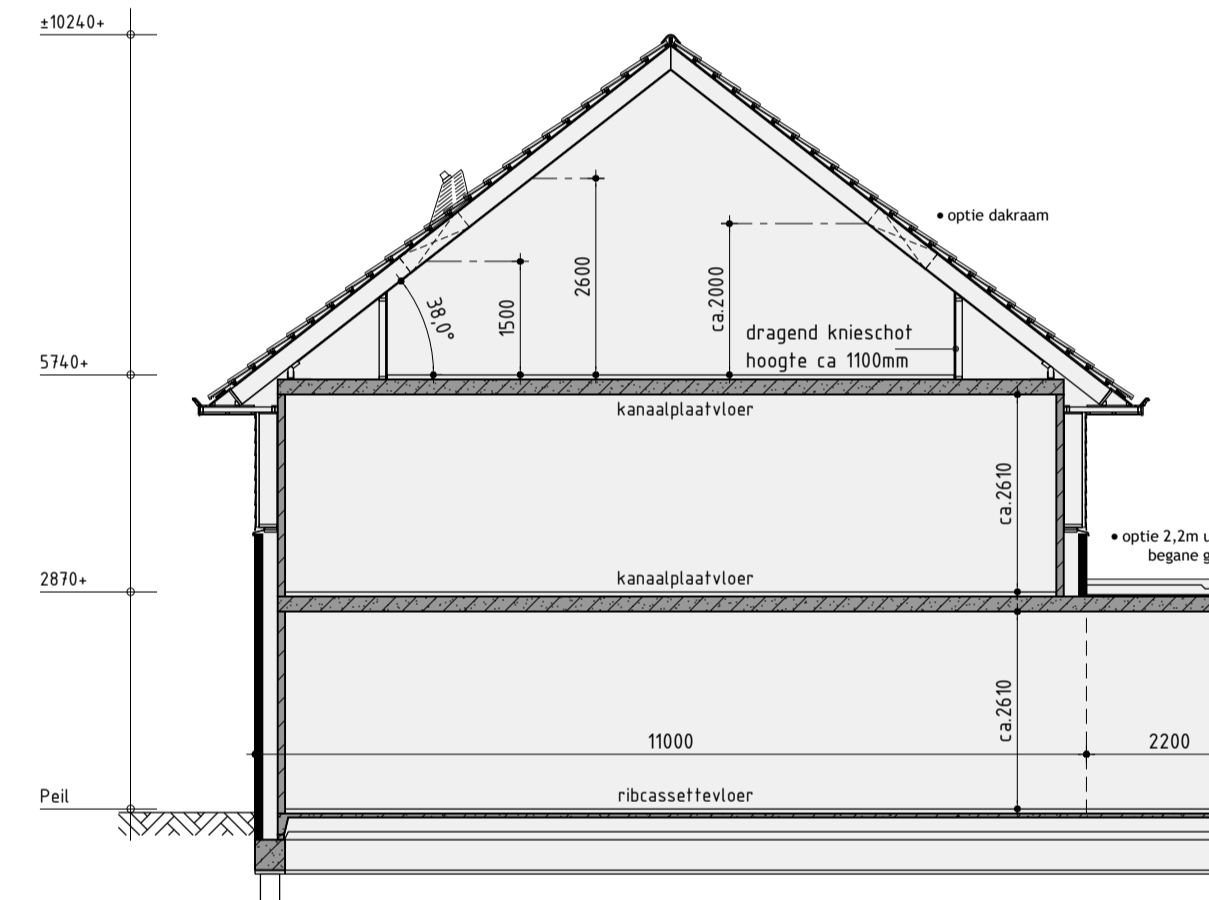
Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels	Baksteen	Bruin
Plint	Baksteen	Bruin (donker gevoegd)
Gevelbekleding	Composiet planken	Loodkleur
Dak	Keramische pan	Vulkaanzwart edel engobe
Muurafdekker topgevels	Zink	Natuurlijk
Raamdorpels t.p.v. metselwerk	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels t.p.v. gevelbekleding	Aluminium	Loodkleur
Kozijnen	Hardhout	Parelwit
Draaiende delen	Hardhout	Parelwit
Voordeur	Multiplex	Beigegrijs
Achterdeur	Hardhout	Parelwit
Roeden (op het glas)	Hardhout	Parelwit
Boeidelen	Hout	Parelwit
Dakrandafwerking platdak	Aluminium trim	Grijs
Hemelwaterafvoer	PVC	Grijs
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd

Renvooi

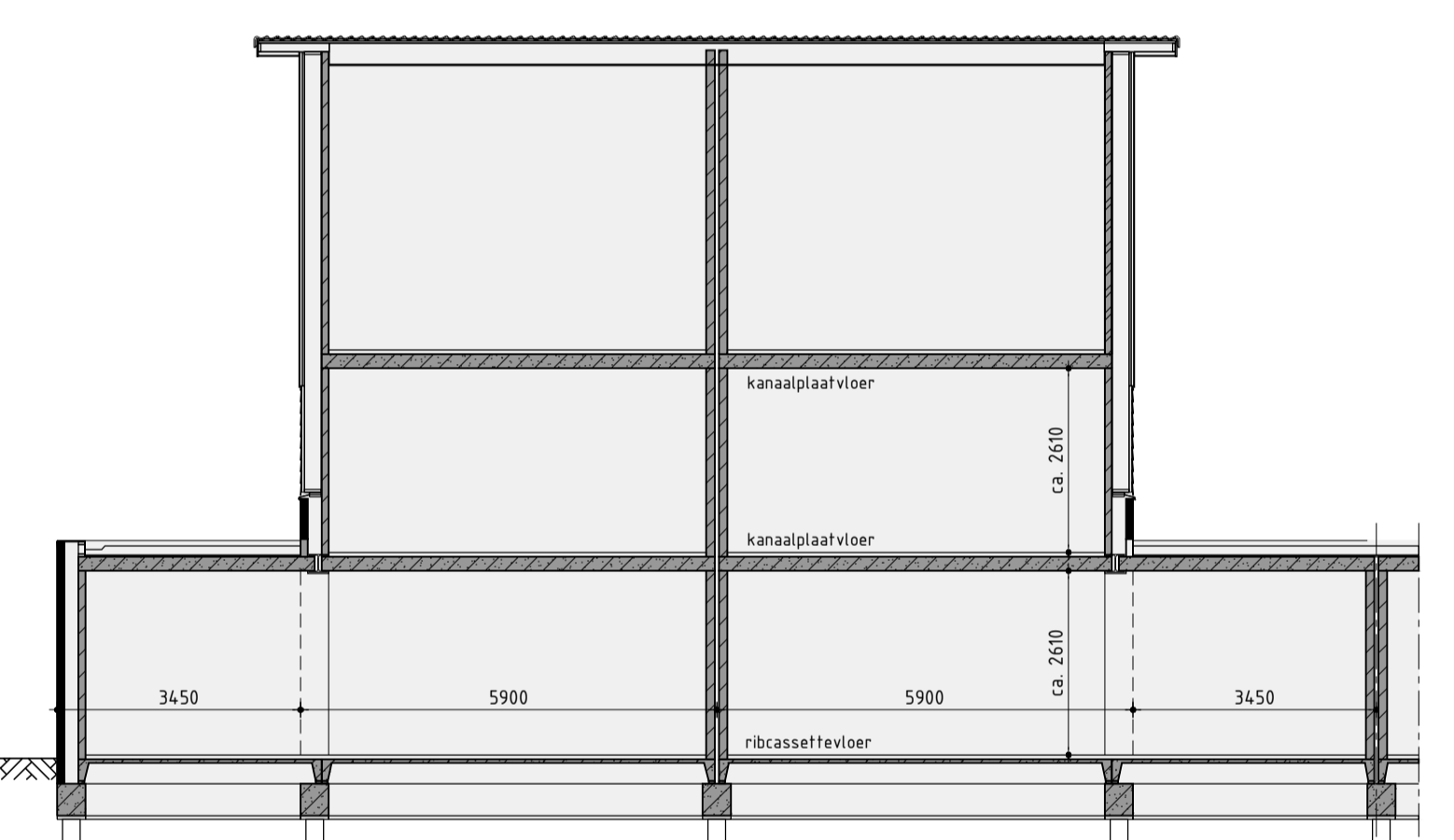
- baksteen 100mm schoonwerk
- kalkzandsteen 100 / 120 / 214mm vuilwerk
- kalkzandsteen ankerloze woningscheidende spouwmuur, 120-60-120
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GNL standaard blok, natuurlijk wit (t.p.v. badkamer 70mm GHL)
- lichte scheidingswand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
- houtskeletbouw

Renvooi

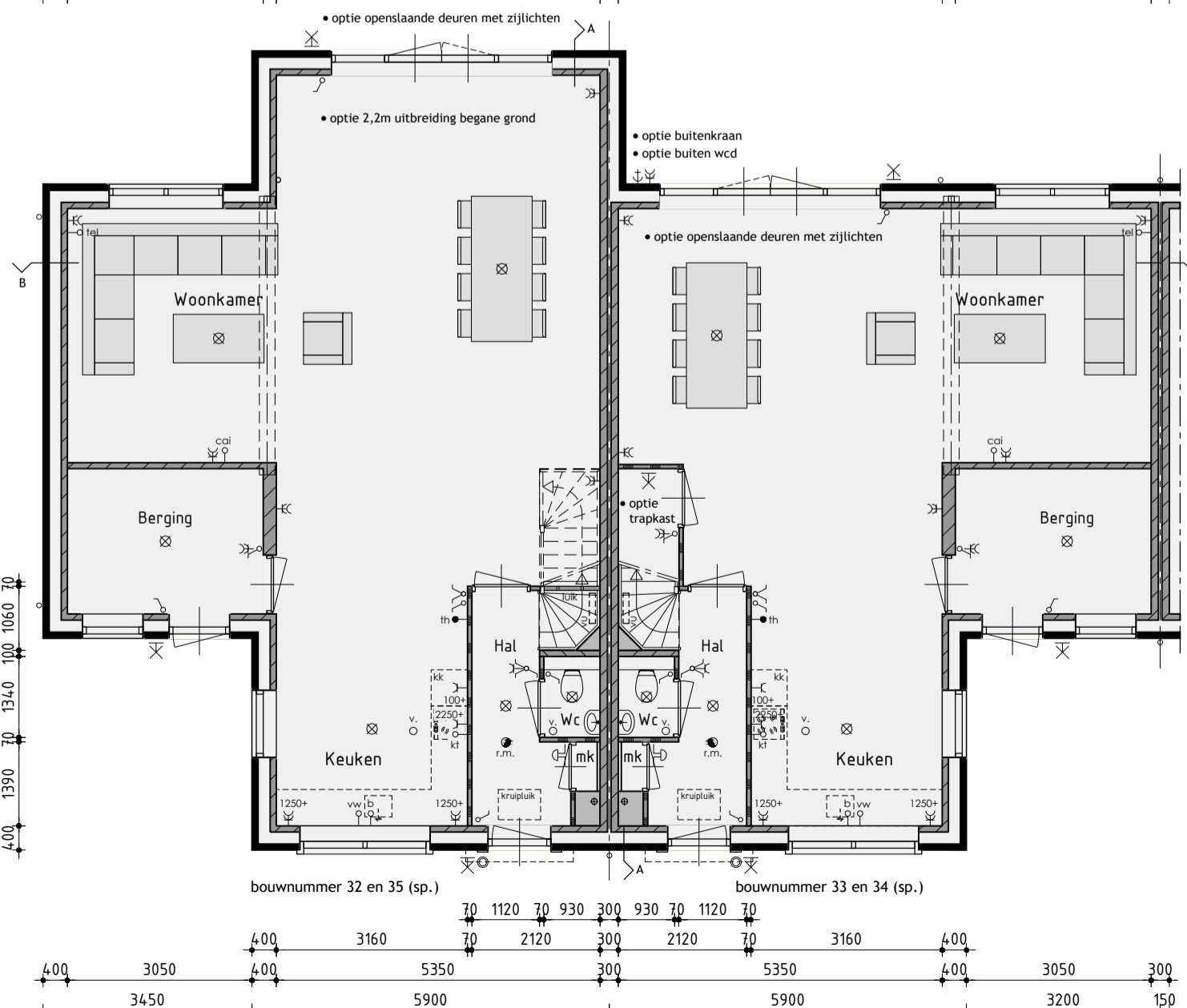
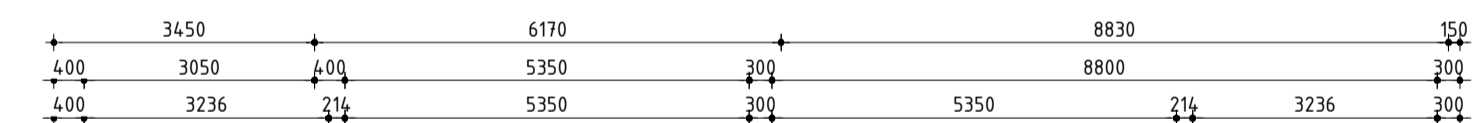
- plafondlicht aansluitpunt
- wandlicht aansluitpunt
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- wissel schakelaar
- enkele wandcontactdoos geaard
- dubbele wandcontactdoos geaard
- onbedrade aansluiting telefoon
- onbedrade aansluiting centrale antenne inrichting
- onbedrade aansluiting kooktoestel
- onbedrade aansluiting boiler
- onbedrade aansluiting vaatwasser
- thermostaat
- buitenkraan
- roekmelder (volgens NEN 2555)
- opstelplaats voor koelkast
- opstelplaats voor wasautomaat
- opstelplaats voor wasdroger
- radiator (plaats en afmeting indicatief)
- bedrukker
- bel
- mechanische ventilatie-eenheid
- afzuigventiel mechanische ventilatie
- ventilatierooster
- verdeelnut vloerverwarming (plaats en afmeting indicatief)



Principe doorsnede A-A

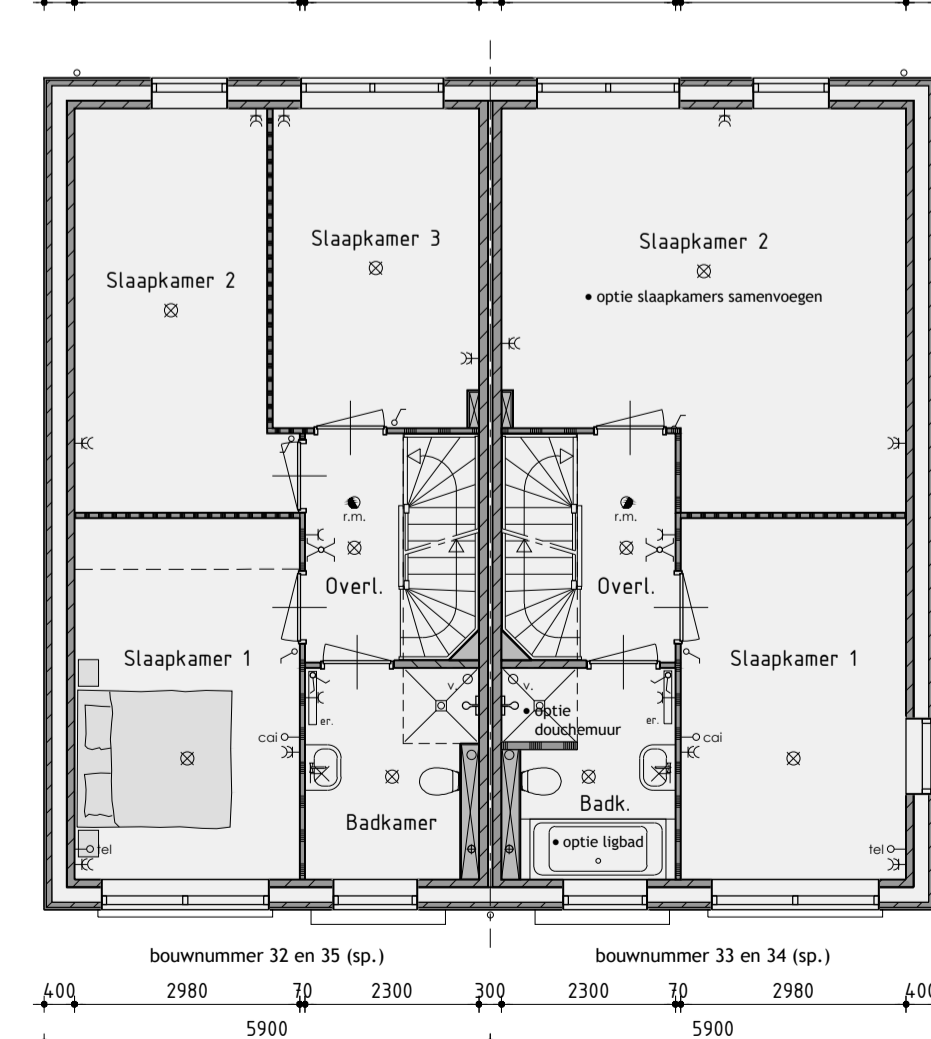
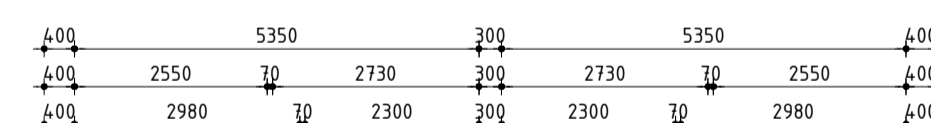


Principe doorsnede B-B



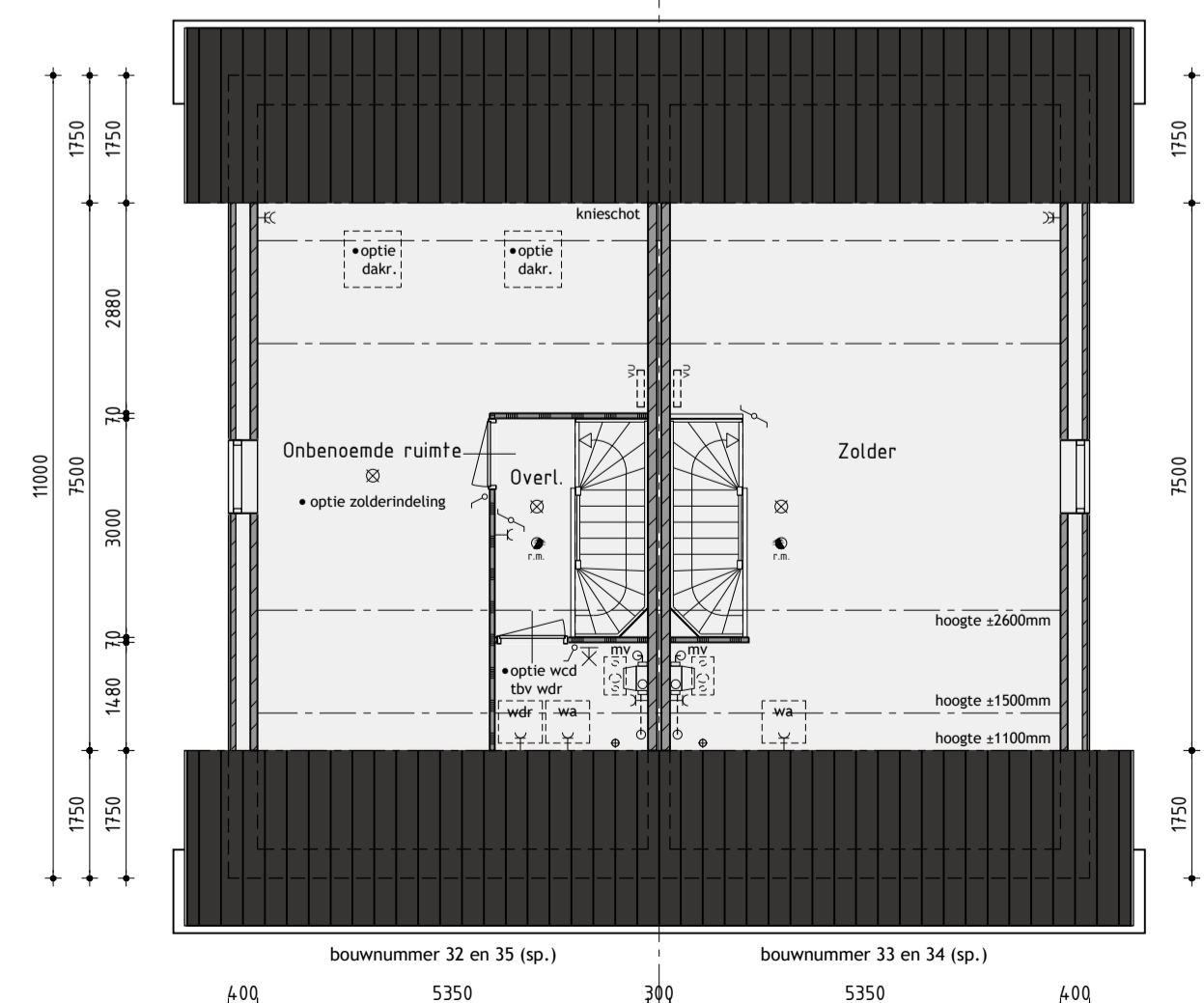
Begane grond

v.z.v. vloerverwarming exclusief berging



1ste Verdieping

v.z.v. vloerverwarming



2de Verdieping

De onbenoemde ruimten voldoen niet aan de eisen voor het verblijven van personen op het gebied van o.a. daglicht, ventilatie en plafondhoogte.

Bouwnummer 32/33 en 34/35 Nieuwbouw tweekapper type D opties

Plan: Nieuwveense Landen deelplan 4, Broeklanden te Meppel
Gemeente Meppel

Ontwikkeling: bpd
Regio Noord-Oost & Midden

Realisatie en kopersbegeleiding: KUIN bv
De Tocht 5
1611 HT Bovenkarspel
(0228) 51 13 13
info@kuinbv.nl

Getekend: Roy Zwagemaker
Formaat: A1
Schaal: 1:100

Verkooptekening

Datum 1	01-12-2017	Datum 9	
Datum 2	19-03-2018	Datum 10	
Datum 3	28-05-2018	Datum 11	
Datum 4	18-11-2019	Datum 12	
Datum 5	09-01-2020	Datum 13	
Datum 6	27-01-2020	Datum 14	
Datum 7		Datum 15	
Datum 8		Datum 16	



Zestedenweg 205A | 1613 JD Grootebroek
T: 0228 56 50 90 | F: 0228 56 50 99
info@dewolffpartners.nl
www.dewolffpartners.nl
Ruben de Kraker | Yuri Blankendaal

Werknummer 18403
V-02.7